

## Tableau de bord économique du Bâtiment en Ile-de-France mai 2015

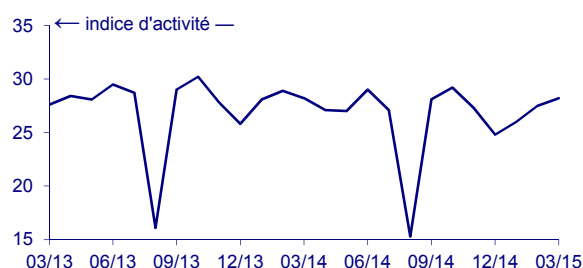
### Les indicateurs d'activité

#### Indices d'activité et d'emploi (provisoires, ensemble du Bâtiment - Ile-de-France, entreprises de 10 à 500 salariés)

Période		Indice d'activité	Indice d'emploi
mars 2015	m	28,2	35,1
février 2015	m-1	27,5	35,3
janvier 2015	m-2	26,0	35,3
mars 2014	m-12	28,2	36,4
Variations :	m/m-1	2,5%	-0,6%
	m/m-12	0,0%	-3,0%

Indice d'activité : heures travaillées hors intérim  
Indice d'emploi : effectifs permanents en fin de mois

Base 100 : année 1972  
Source : FFB

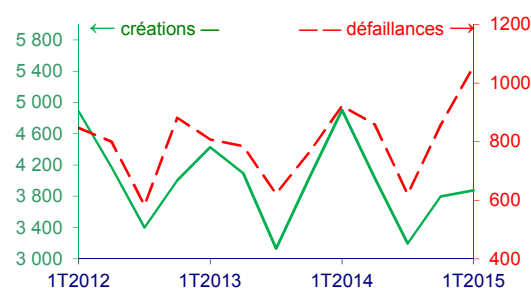


Source : FFB

#### Créations\*\* et Défaillances\* d'entreprises dans le BTP

Période		Créations BTP	Défaillances BTP
1T2015	t	3 877	1 058
4T2014	t-1	3 796	856
3T2014	t-2	3 195	620
12 mois à fin mars 2015	p	14 902	3 393
12 mois à fin mars 2014	p-1	16 164	3 089
Variations :	t/t-1	2,1%	23,6%
	p/p-1	-7,8%	9,8%

\* en date de jugement \*\* inclus auto-entrepreneurs Source : INSEE / Banque de France



Source : INSEE

### Les indices salaires

#### Indice salaire du Bâtiment en Ile-de-France

Période		Indice salaire
janvier 2015	m	500,0
décembre 2014	m-1	499,3
janvier 2014	m-12	491,2
Variations :	m/m-1	0,1%
	m/m-12	1,8%

Base 100 : octobre 1979  
Source : FFB

#### Indice du coût horaire du travail

Période		ICHT-IME*	ICHT-N**	ICHT-F***
janvier 2015	m	114,3	ND	ND
décembre 2014	m-1	114,2	114,3	109,8
novembre 2014	m-2	114,1	114,4	109,8
octobre 2014	m-3	113,9	114,6	109,8
septembre 2014	m-4	113,8	114,7	109,8

\*ICHT-IME : industrie mécanique et électrique (ex ICHTTS1)

Base 100 : décembre 2008

\*\*ICHT-N : Activités de services administratifs et de soutien

Source : INSEE

\*\*\*ICHT-F : Construction

#### Frais Divers (FD)

Période		Frais Divers
février 2015	m	101,1
janvier 2015	m-1	100,7
février 2014	m-12	100,6

Base 100 : année 2010  
Source : INSEE

L'indice du Coût Horaire du Travail Tous Salariés (ICHT-TS), produit par l'Insee, est remplacé à partir de l'indice de janvier 2009 par un nouvel indice l'ICHT Révision 2009. Alors que l'ICHT couvrirait 4 secteurs d'activités spécifiques : industries mécaniques et électriques, textile, habillement-cuir et enfin les services fournis principalement aux entreprises, le nouvel indicateur est calculé pour les 13 sections de la nouvelle nomenclature d'activité NAF Rev.2 concernant le secteur marchand. L'indicateur est donc disponible, à un niveau plus agrégé de la nomenclature, mais couvre en contrepartie une palette plus large d'activités, permettant aux entreprises de se référer à un indicateur de coût du travail plus proche de celui du secteur d'activité à considérer.

#### Frais et Services Divers (FSD + modèle de référence)

Période		FSD 1	FSD 2	FSD 3
mars 2015	m	126,6	124,9	123,1
février 2015	m-1	126,8	124,5	122,8
mars 2014	m-12	129,6	126,6	124,3

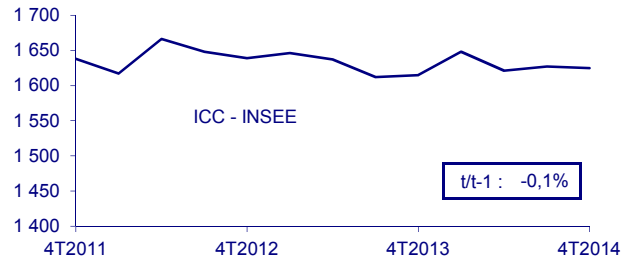
Base 100 en juillet 2004  
Source : INSEE

## Les indicateurs de coût

### Indice du coût de la construction (ICC) de l'INSEE et Indice de référence des loyers (IRL)

Période		ICC* - INSEE	IRL**
4T2014	t	1625	125,3
3T2014	t-1	1627	125,2
2T2014	t-2	1621	125,2
1T2014	t-3	1648	125,0
4T2013	t-4	1615	124,8
Variations :	t/t-1	-0,1%	0,0%
	t/t-4	0,6%	0,4%

\*Base 100 : 4T1953 \*\*Base 100 4T1998  
Source : INSEE Source : INSEE

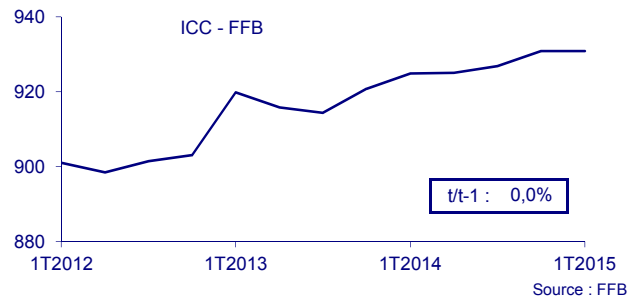


Source : INSEE

### Indice du coût de la construction (ICC) de la FFB

Période		ICC - FFB
1T2015	t	930,8
4T2014	t-1	930,8
3T2014	t-2	926,8
1T2014	t-4	924,9
Variations :	t/t-1	0,0%
	t/t-4	0,6%

Base 100 : 4T1953  
Source : FFB



Source : FFB

### Index BT 01

Période		BT 01
février 2015	m	104,5
janvier 2015	m-1	104,1
décembre 2014	m-2	104,5
février 2014	m-12	105,1
Variations :	m/m-1	0,4%
	m/m-12	-0,6%

Base 100 : année 2010  
Source : INSEE (depuis janvier 2014)

Depuis la diffusion des index de la construction de novembre 2013, les index Bâtiment (BT), Travaux Publics (TP) et divers (frais divers, transport routier, végétaux et graines, espaces verts, ingénierie, produits de marquage routier) sont calculés et publiés par l'Insee.

Les index de la construction d'octobre 2014, dont la publication a eu lieu le 15 janvier 2015, sont passés à cette date en base 2010. L'Insee propose une « série correspondante » en face de chaque « série arrêtée » et un coefficient de raccordement. Pour plus d'information, la Direction des Affaires Economiques et Juridiques de la FFB Grand Paris publiera prochainement une circulaire.

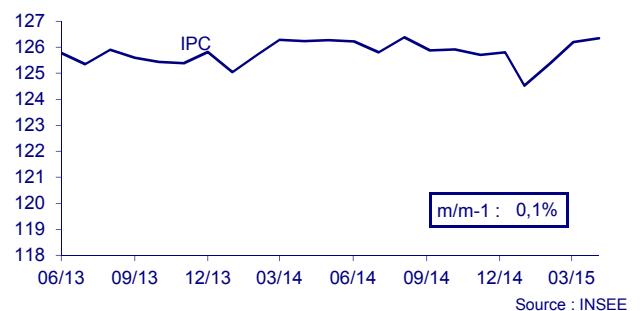
## Les indices de prix

### Indices des prix à la consommation (IPC)

Ensemble des ménages (Métropole + DOM), ensemble des biens et services hors tabac (4018 E)

Période		Ens. ménages
avril 2015	m	126,35
mars 2015	m-1	126,20
février 2015	m-2	125,37
avril 2014	m-12	126,24
Variations :	m/m-1	0,1%
	m/m-12	0,1%

Base 100 : année 1998  
Source : INSEE

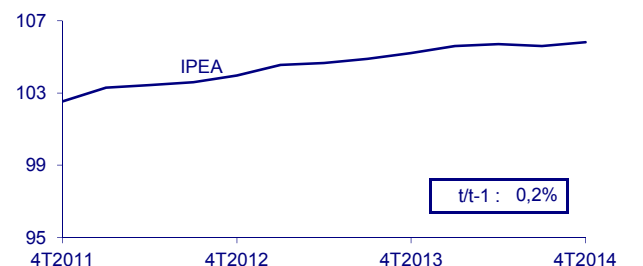


Source : INSEE

### Indice de prix des travaux d'entretien et d'amélioration de logements (IPEA)

Période		IPEA
4T2014	t	105,8
3T2014	t-1	105,6
2T2014	t-2	105,7
4T2013	t-4	105,2
Variations :	t/t-1	0,2%
	t/t-4	0,6%

Base 100 : année 2010  
Source : INSEE



Source : INSEE

## Les indices de prix (suite)

Indice de prix de production (IPP)		04/2014	02/2015	03/2015	04/2015	m/m-1	m/m-12
BINV00	Biens d'investissements	104,5	104,9	105,0	105,0	0,0%	0,5%
BINT00	Biens intermédiaires	104,5	102,3	102,5	102,9	0,4%	-1,5%
230000	Autres produits minéraux non métalliques	103,6	102,5	102,3	102,5	0,2%	-1,1%
244401	Demi-produits en cuivre ou alliage	91,2	93,1	96,5	100,2	3,8%	9,9%
231000	Verres et articles en verre	105,4	104,9	105,1	104,5	-0,6%	-0,9%
160000	Bois, article en bois	107,7	107,7	107,7	107,6	-0,1%	-0,1%
205000	Autres produits chimiques	99,8	87,3	92,4	91,6	-0,9%	-8,2%
221000	Produits en caoutchouc	101,8	105,4	105,3	105,0	-0,3%	3,1%
222000	Produits en plastique	103,3	102,2	102,0	102,1	0,1%	-1,2%
241000	Produits sidér. de base et ferroalliages	100,6	96,9	96,6	96,7	0,1%	-3,9%
244000	Métaux précieux et métaux non ferreux	91,9	108,5	107,3	109,3	1,9%	18,9%
CI0000	Pts inform. Électroniques et optiques	86,0	86,2	86,3	86,9	0,7%	1,0%
CJ0000	Equipements électriques	103,4	103,3	103,6	102,9	-0,7%	-0,5%
261100	Composants électroniques	85,9	88,6	88,7	90,5	2,0%	5,4%
NRG000	Energie	119,9	116,7	116,8	115,6	-1,0%	-3,6%
351106	Electricité tarif bleu prof. (option H creuses)	121,3	122,6	122,6	122,6	0,0%	1,1%

ND = non disponible

Indices mesurés sur le marché français aux prix de marché, base 100 : année 2010

Source : INSEE

Indice de prix de l'Energie		04/2014	02/2015	03/2015	04/2015	m/m-1	m/m-12
Gazole		137,8	107,9	111,6	110,6	-0,9%	-19,8%
Fioul domestique (livraisons de 2000 à 4999 litres) HT		135,7	109,9	111,6	113,6	1,8%	-16,3%

Base 100 : année 2010

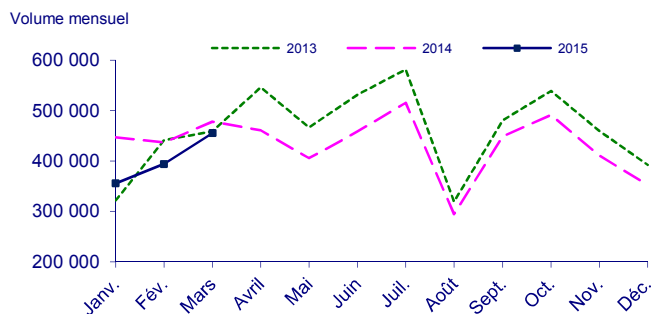
Source : MEDDTL

## La production de matériaux

### Production de béton prêt à l'emploi en Ile-de-France (en m³)

Période		BPE en m³
3 mois 2015	p	1 204 920
3 mois 2014	p-1	1 361 573
3 mois 2013	p-2	1 222 279
Variations :	p/p-1	-11,5%
	p/p-2	-1,4%

Source : Syndicat National du BPE

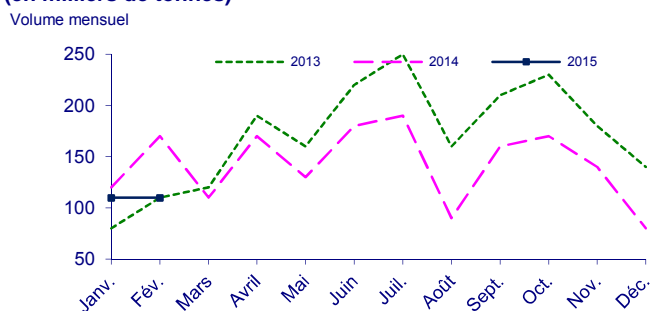


Source : Syndicat National du BPE

### Production de granulats calcaires de carrières en Ile-de-France (en milliers de tonnes)

Période		GCC en k de t
2 mois 2015	p	220
2 mois 2014	p-1	290
2 mois 2013	p-2	190
Variations :	p/p-1	-24,1%
	p/p-2	15,8%

Source : UNICEM

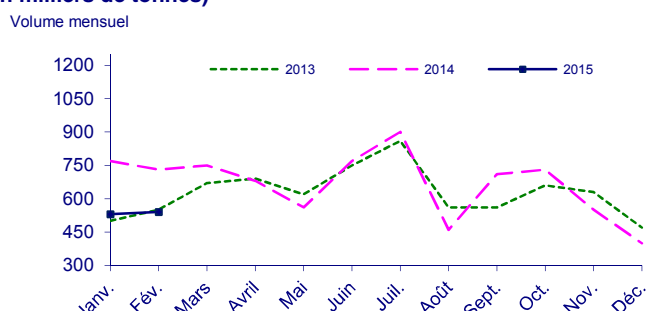


Source : UNICEM

### Production de sables et graviers d'alluvions en Ile-de-France (en milliers de tonnes)

Période		SGA en k de t
2 mois 2015	p	1 070
2 mois 2014	p-1	1 500
2 mois 2013	p-2	1 050
Variations :	p/p-1	-28,7%
	p/p-2	1,9%

Source : UNICEM

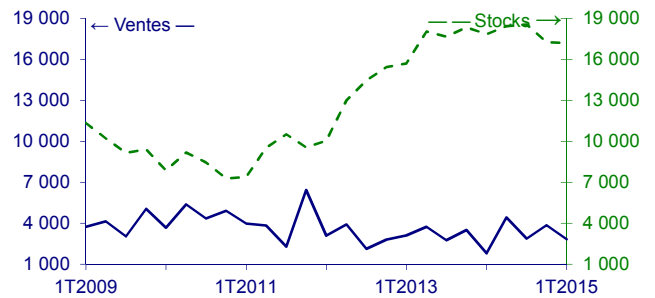


Source : UNICEM

Marché du logement neuf en Ile-de-France (en nombre)

Période		Ventes	Stocks
1T2015	t	2 836	17 191
4T2014	t-1	3 868	17 269
1T2014	t-4	1 794	17 854
Variations :	t/t-1	-26,7%	-0,5%
	t/t-4	58,1%	-3,7%

Source : ADIL 75



Source : ADIL 75

Construction neuve

• Logements (en nombre)

Période		Autorisés		
		France	IDF	%IDF
3 mois à fin mars 2015	p	87 161	15 198	17%
3 mois à fin mars 2014	p-1	92 616	16 929	18%
Variation	p/p-1	-5,9%	-10,2%	-

Période		Commencés		
		France	IDF	%IDF
3 mois à fin mars 2015	p	72 954	13 770	19%
3 mois à fin mars 2014	p-1	72 520	12 465	17%
Variation	p/p-1	0,6%	10,5%	-

Source : Sit@del2

Période		Autorisés		
		France	IDF	%IDF
12 mois à fin mars 2015	p	357 030	61 760	17%
12 mois à fin mars 2014	p-1	381 798	63 438	17%
Variation	p/p-1	-6,5%	-2,6%	-

Période		Commencés		
		France	IDF	%IDF
12 mois à fin mars 2015	p	286 477	48 570	17%
12 mois à fin mars 2014	p-1	310 279	48 398	16%
Variation	p/p-1	-7,7%	0,4%	-

Source : Sit@del2

• Locaux (en milliers de m<sup>2</sup>)

Période		Autorisés		
		France	IDF	%IDF
3 mois à fin mars 2015	p	7 708	733	10%
3 mois à fin mars 2014	p-1	9 338	1 079	12%
Variation	p/p-1	-17,5%	-32,0%	-

Période		Commencés		
		France	IDF	%IDF
3 mois à fin mars 2015	p	5 805	685	12%
3 mois à fin mars 2014	p-1	6 704	662	10%
Variation	p/p-1	-13,4%	3,4%	-

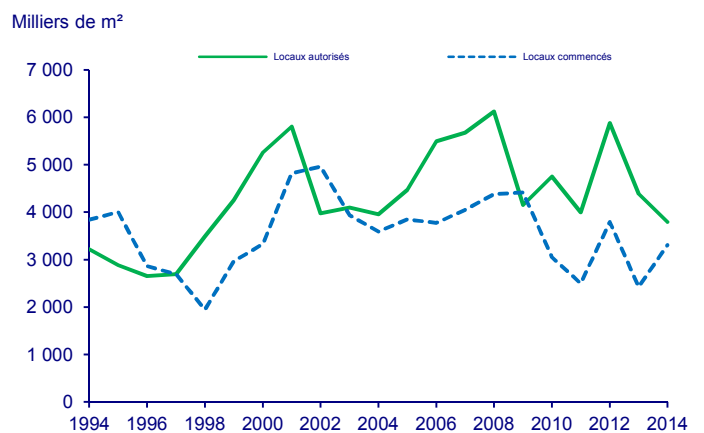
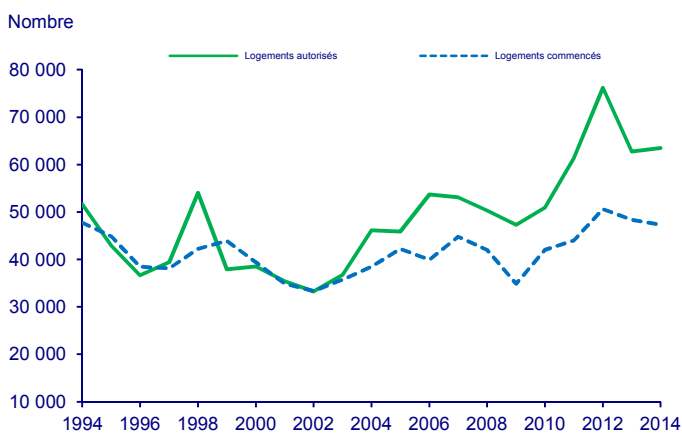
Source : Sit@del2

Période		Autorisés		
		France	IDF	%IDF
12 mois à fin mars 2015	p	33 862	3 451	10%
12 mois à fin mars 2014	p-1	40 608	4 486	11%
Variation	p/p-1	-16,6%	-23,1%	-

Période		Commencés		
		France	IDF	%IDF
12 mois à fin mars 2015	p	24 093	2 901	12%
12 mois à fin mars 2014	p-1	27 833	3 179	11%
Variation	p/p-1	-13,4%	-8,7%	-

Source : Sit@del2

• Graphiques (1994 - 2014)



Source : Sit@del2